

УТВЕРЖДАЮ

Директор УК "Заря"

В.А. Фильев



ОТЧЕТ

за период с 01.09.2018 по 31.12.2018

г.Геленджик, ул.Свердлова д.7

Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества

Период (по месячно)	Начислена плата за жилое помещение	Перерасчеты	Оплачено
мес.2018	руб.	руб.	руб.
Долг на 01.09.2018 -			
сентябрь	62 561,13	204 552,84	59 181,45
октябрь	62 561,13	2 737,63	58 701,93
ноябрь	62 561,13		57 507,29
декабрь	62 561,13		60 564,89
итого	250 244,52	207 290,47	235 955,56
Долг на 01.01.2019 -		221 579,43	

Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ НА 01.09.2018 Г.	-327 907,54
Начислено за содержание и обслуживание	250 244,52
Поступила оплата от жильцов дома	235 955,56
Поступила оплата ОАО "Ростелеком" за подключение оборудования связи	0,00
Выполненно работ	159 671,06
Долг за содержание и обслуживание	221 579,43
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2019 г.	-251 623,04

Выполнен отчет экономистом

Губченко

С.В. Губченко (тел. 51049)

Принял председатель домового комитета

ООО УК "Заря"

Подомовые затраты за Сентябрь 2018 г. - Декабрь

МКД ул. Свердлова д.7

Организация	Сумма
ЗАРЯ ООО УК	159 671,06
Услуги по содержанию	88 802,06
Проверка и обслуживание приборов учета	12 000,00
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	12 000,00
Прочее	997,06
Составление (востановление)технческой документации , актов об осуществлении технологического прис.	997,06
Содержание земельного участка и благоустройство	11 700,00
Уборка преддомовой территории	11 700,00
Содержание инженерных сетей	5 081,00
Электроснабжение	5 081,00
Ревизия сетей электроснабжения	5 081,00
Содержание помещений (уборка)	34 000,00
Уборка подъездов	34 000,00
Устранение аварий	25 024,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	25 024,00
Услуги по текущему ремонту	3 875,00
Ремонт конструктивных элементов	3 875,00
Окна и двери	3 875,00
Установка решетки	3 875,00
Услуги по управлению	66 994,00
Услуги по начислению платежей и выставлению счетов- квитанций на оплату	9 438,00
Услуги по управлению	57 556,00